

NPO法人出雲市空き家相談センター 令和4年度事業について

1 事業実施の方針

空き家問題解決のための総合相談窓口として、空き家相談、地域に密着した『地域活動拠点』の整備・活動支援、市民に空き家問題への認識を高めてもらうための啓発活動と情報発信、相談対応を行う。また本年6月より出雲市より空き家安心サポート委託事業を受託し、従来の空き家ワンストップ相談会の運営に加え、「いずも空き家バンク」の運営を出雲市より委託運営を行う。これにより、行政との一層の連携強化を図るとともに、空き家情報の発信、市内の空き家対策団体とも連携を深め、オール出雲で問題解決を図れる体制の更なる強化を図る。

2 事業の実施に関する事項

事業名	事業内容	活動内容など
相談者と解決機関のマッチング事業	空き家問題解決のためのコーディネート事業 相談員育成のための事例検討会・専門家研修会	電話、メール等による相談受付と専門家・解決機関との調整 定例会、役員会でのケース会議
地域活動団体との連携や活動・立ち上げ支援事業	事業に関する啓発活動、訪問活動 空き家対策地域相談・支援事業	地域活動団体の支援と連携、拠点拡大 各地域の状況や地域団体に対する空き家勉強会と意見交換
空き家、高齢化問題等に関するセミナーの開催・情報発信・啓発・相談事業	空き家に関するセミナー 空き家相談会の実施 ウェブサイトによる情報公開	住まいの終活セミナー、空き家予防啓発セミナーなど 行政機関と連携した総合相談 随時更新
空き家等の利活用に対する情報提供・連絡調整等のサポート事業	『いずも空き家バンク』の運営 空き家利活用支援事業	『いずも空き家バンク』登録手続き・変更・抹消業務及び内見調整 『いずも空き家バンク』登録希望者への支援活動 ウェブサイトを利用した「空き家情報コーナー」の運営 出雲市空き家対策室等◇機関との連絡・調整
空き家等の維持管理事業	NPOによる空き家活用新事業	空き家需要の掘り起こし等についての調査、研究

3 会議スケジュール

定時総会…年1回（6月頃）

理事会…年3回（5月、6月、3月）その他必要に応じて開催

定例会（報告・検討会議）…原則月1回（相談案件がない場合は未開催）

事業部会の設置…空き家相談、相談会、地域支援、バンク運営、事業企画、その他